

# 泉州市泉港区人民政府文件

泉港政综〔2025〕123号

## 泉州市泉港区人民政府关于界山镇鸠林村 和界山村村庄规划成果的批复

界山镇人民政府：

你单位呈报的《关于批准实施〈泉州市泉港区界山镇鸠林村村庄规划修编（2025-2035年）〉的请示》（泉港界政〔2025〕33号）、《关于批准实施〈泉州市泉港区界山镇界山村村庄规划修编（2025-2035年）〉的请示》（泉港界政〔2025〕35号）等文件已收悉。经研究，现就有关事项批复如下：

一、原则同意界山镇鸠林村和界山村村庄规划相关成果内容。

二、界山镇人民政府要按照村庄规划组织实施，严格落实耕地保护制度和“一户一宅”政策，坚决制止耕地非农化行为，盘活农村存量和低效利用土地资源，推动村庄建设和人居环境提升，加快农村产业经济发展，保护村庄特色风貌。

三、由区自然资源局、农水局负责村庄规划实施的监督检查和评估工作，将鸠林村和界山村村庄规划成果纳入国土空间总体规划，统筹协调用地布局；界山镇人民政府要组织开展村庄规划宣传和讲解，发放村庄规划村民手册，引导和规范村庄建设行为。

四、经依法批准的村庄规划是法定规划，是开展国土空间开发保护、实施国土空间用途管制、办理建设项目规划许可、进行各项建设的法定依据，未经法定程序不得修改。确需修改的，界山镇人民政府应向原审批机关提出修改申请，同意后方可实施。

此复。

泉州市泉港区人民政府

2025年12月17日

（此件主动公开）

抄送：区委乡村振兴办，区自然资源局、农水局。

泉港区人民政府办公室

2025年12月17日印发