

泉港界政〔2024〕24号

## 界山镇人民政府关于下达 2024 年既有农房 整治工作任务的通知

各村委会：

根据市、区部署要求，为切实有效推进我镇既有农房整治工作，按时高质完成年度任务目标，改善提升农村建筑风貌，现就 2024 年度我镇既有农房整治任务相关事项通知如下：

### 一、完成裸房整治任务

2024 年区级下达我镇裸房整治任务 1000 栋，需重点完成镇中心区的存量裸房，基本完成四类重点村庄（即历史文化名村传统村落、高铁高速沿线村庄、乡村振兴示范点、乡村振兴示范线村庄）的存量裸房整治。根据各村户籍人口、安征迁情况及“福建省房屋综合系统”中农村裸房存量数据等进行细化分解，具体任务分解详见附件（附件 1）。请各村根据目标任务抓紧做好部署安排，指定专人负责，强化措施落实，并依托福建省房屋综合

系统（网址：<https://220.160.52.164:9992/#/login>），及时将裸房整治情况录入系统，于每月 22 日前报送裸房整治进展情况至村建办（附件 2、3）。

## 二、强化农村风貌管控

各村应根据《泉港区人民政府办公室关于印发泉港区农村住宅建设立面图集的通知》（泉港政办〔2021〕32 号）文件要求，落实风貌管控，新建农房落实“带图审批”，有条件的实施“平改坡”或“平坡结合”，经济困难的可采取檐口砌筑女儿墙、外墙刷缝嵌缝、勾勒窗框门套等简易线性工程进行装饰。

- 附件：1. 界山镇 2024 年既有农房整治任务分解表  
2. 界山镇 2024 年既有裸房整治和农房建设管理月报表  
3. 界山镇各村 2024 年既有裸房整治任务完成情况表

泉港区界山镇人民政府

2024 年 5 月 7 日

附件 1

## 界山镇 2024 年既有农房整治任务分解表

| 序号 | 镇（街道） | 裸房存量 | 全年任务数（栋） | 备注 |
|----|-------|------|----------|----|
| 1  | 岭头村   | 286  | 122      |    |
| 2  | 鸠林村   | 284  | 122      |    |
| 3  | 大前村   | 225  | 105      |    |
| 4  | 界山村   | 223  | 105      |    |
| 5  | 槐山村   | 157  | 96       |    |
| 6  | 玉湖村   | 144  | 95       |    |
| 7  | 狮东村   | 140  | 90       |    |
| 8  | 河阳村   | 138  | 90       |    |
| 9  | 玉山村   | 121  | 60       |    |
| 10 | 东张村   | 91   | 75       |    |
| 11 | 鹅头村   | 91   | 40       |    |
| 合计 | 界山镇   | 1900 | 1000     |    |

附件 2

界山镇 2024 年既有裸房整治月报表

| (街道) | 既有农房（裸房）整治 |        |        |          |        |        |          |          |            |          | 农房带图审批情况 |           | 业务培训（含乡镇工程施工专业管理人员） |               |             | 发放农村房屋安全质量常识一张图（份） |
|------|------------|--------|--------|----------|--------|--------|----------|----------|------------|----------|----------|-----------|---------------------|---------------|-------------|--------------------|
|      | 全年任务数（栋）   | 已开工（栋） | 开工率（%） | 当月开工数（栋） | 已完成（栋） | 完工率（%） | 当月竣工数（栋） | 计划投资（万元） | 已完成投资额（万元） | 完成投资率（%） | 新批建房数（户） | 其中带图审批（户） | 镇村干部总数（名）           | 乡镇施工专业管理人员（名） | 本年度已培训数量（名） |                    |
|      |            |        |        |          |        |        |          |          |            |          |          |           |                     |               |             |                    |
|      |            |        |        |          |        |        |          |          |            |          |          |           |                     |               |             |                    |
|      |            |        |        |          |        |        |          |          |            |          |          |           |                     |               |             |                    |
|      |            |        |        |          |        |        |          |          |            |          |          |           |                     |               |             |                    |
|      |            |        |        |          |        |        |          |          |            |          |          |           |                     |               |             |                    |
|      |            |        |        |          |        |        |          |          |            |          |          |           |                     |               |             |                    |

附件 3

界山镇各村 2024 年既有裸房整治任务完成情况汇总表

| 村别 | 全年任务数（栋） | 已开工（栋） | 开工率（%） | 当月开工数（栋） | 已完成（栋） | 完工率（%） | 当月竣工数（栋） | 计划投资（万元） | 已完成投资额（万元） | 完成投资率（%） |
|----|----------|--------|--------|----------|--------|--------|----------|----------|------------|----------|
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |
|    |          |        |        |          |        |        |          |          |            |          |

